

UD-VI-WIR.7021. 25 2017.TLE
Nr pisma w sprawie: 7

Warszawa, dnia 2018 r.

OFERTA

.....

(pieczęć firmowa oferenta)

Ja (imię i nazwisko).....

działając w imieniu firmy oferuję wykonanie usługi:

dozór oraz utrzymanie porządku i czystości na terenie obiektu sportowo – rekreacyjnego „ORLIK” położonego przy ul. Szaserów w Parku im. Józefa Polińskiego w Warszawie zgodnie z zakresem prac opisanym w otrzymanym zaproszeniu do złożenia oferty.

I. Poza sezonem

Wartość brutto z należnym podatkiem Vat : zł za jeden miesiąc
usługi

słownie złotych:.....

.....

II. W sezonie

Wartość brutto z należnym podatkiem Vat : zł za jeden miesiąc
usługi

słownie złotych:.....

.....

Akceptuję warunki określone w otrzymanym zaproszeniu do złożenia oferty.

Do oferty należy dołączyć: wypis z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

.....
(pieczęć i podpis oferenta)

UMOWA NR
B/WIR/B/VIII/1/1/ /LW/201
nr rej .

Zawarta w dniu 2018 roku w Warszawie, pomiędzy:

miastem stołecznym Warszawa, Dzielnicą Praga-Południe z siedzibą w Warszawie przy ul. Grochowskiej 274, posiadającym **NIP nr 5252248481**, oraz **REGON nr 015259640**, reprezentowanym przez:

- 1) Jarosława Karcza – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy Nr GP-OR.0052.....2017 z dnia2017 r.
- 2) Adama Cieciorę - Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy Nr GP-OR.0052.....2017 z dnia2017 r.

zwanym w treści umowy Zamawiającym,

a

zwanym w treści umowy Wykonawcą,

wobec zwolnienia ze stosowania trybu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dozoru oraz utrzymania porządku i czystości na terenie obiektu sportowo – rekreacyjnego „ORLIK” położonego przy ul. Szaserów w Parku im. Józefa Polińskiego w Warszawie.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie następujących czynności:

1) w okresie poza sezonem tj. w dniach:

- 01.02.2018r. - 31.03.2018r.,

- a) otwieranie boiska o godz. 8⁰⁰ i jego zamykanie o 22⁰⁰ przez siedem dni w tygodniu,
- b) włączanie oświetlenia o zmroku i jego wyłączanie o 22.00,
- c) codzienny przegląd boisk i pomieszczeń w budynku sanitarno – socjalnym,

2) w okresie sezonu tj. w dniach:

- 01.04.2018r. – 15.12.2018r.,

- a) otwieranie boiska o godz. 8⁰⁰ i jego zamykanie o 22⁰⁰ przez siedem dni w tygodniu,
- b) otwieranie o godz. 10⁰⁰ i zamykanie o godz. 22⁰⁰ pomieszczeń socjalno - sanitarnych przez siedem dni w tygodniu,
- c) zapewnienie całodziennego obecności pracownika Wykonawcy na terenie obiektu od godz. 10⁰⁰ do godz. 22⁰⁰ przez siedem dni w tygodniu,
- d) utrzymanie w ciągłej czystości pomieszczeń socjalno sanitarnych tj. szatni oraz pomieszczeń z prysznicami i kabinami sanitarnymi,
- e) nadzór nad właściwym i bezpiecznym korzystaniem z szatni i sanitariatów przez uczestniczących w zajęciach sportowo - rekreacyjnych,
- f) koszenie trawy znajdującej się w obrębie 5kontenerów socjalnych.

3) w okresie od dnia 01.02.2018r. do dnia 15.12.2018r.:

- a) uruchamianie systemu alarmowego na okres zamknięcia boiska,
- b) dokonywanie codziennego przeglądu obiektu, ogrodzeń, urządzeń sportowych stanowiących wyposażenie obiektu, w tym również nawierzchni sztucznej obiektu, w zakresie bezpieczeństwa i użyteczności,
- c) utrzymanie porządku i czystości w obrębie kontenerów socjalnych i wejścia z Parku na teren boisk i wejść na boiska, m.in. usuwanie liści i śmieci,
- d) odśnieżanie chodników znajdujących się w obrębie kontenerów socjalnych i wejścia z Parku na teren boisk i wejść na boiska,
- e) niezwłoczne powiadamianie Zleceniodawcy o kradzieżach, uszkodzeniach, zniszczeniach lub innych przypadkach mających związek z zachowaniem bezpieczeństwa i użyteczności boiska,
- f) w przypadku ujawnienia wad w wyposażeniu obiektu, grożących powstaniem szkody, zabezpieczenie go przed powiększeniem szkody oraz w miarę potrzeby dostępem osób trzecich i wykonanie czynności zmierzających do ograniczenia szkody.

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy za pomocą własnych pracowników, materiałów i sprzętu.
4. Wykonawca będzie sporządzał miesięczne sprawozdania z realizacji przedmiotu umowy do 6-tego dnia następnego miesiąca, które po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będą podstawą do wystawienia faktury.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego lub osób trzecich odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty otrzymania, rozpatrywania wszelkich skarg osób trzecich na działania lub zaniechania Wykonawcy przekazanych przez Zamawiającego oraz poinformowania, o sposobie załatwienia danej sprawy.

§ 2

Termin realizacji

Umowa obowiązuje od dnia **1 lutego 2018 r.** do dnia **15 grudnia 2018 r.**

§ 3

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności na pełen przedmiot umowy przez cały czas trwania robót, o wartości nie mniejszej niż 60 000 zł.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do zawartej umowy z zakładem ubezpieczeniowym i kontroli spełnienia warunków określonych w ust. 1.
3. W przypadku niespełnienia warunków Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany zawartej umowy ubezpieczenia.
4. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczeniowej oraz zdeponować u Zamawiającego kopię w/w dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
5. W przypadku, gdy w okresie realizacji umowy nastąpi wygaśnięcie polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć nową polisę przed terminem wygaśnięcia nowej polisy na zasadach określonych w ust. 1.

zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Za dzień zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) 5000 zł za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
 - 2) 1000 złotych za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków ustalonych w § 1,
 - 3) 100,00 zł od jednej osoby palącej papierosa, spożywającej alkohol, będącej w stanie nietrzeźwości lub będącej w stanie wskazującym na spożycie alkoholu dzień wcześniej, a w przypadku ponownego naruszenia przepisów tego samego rodzaju 500,00 zł.
2. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia nieprawidłowości i właściwego wykonania prac.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną na rachunek bankowy Zamawiającego na konto i w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu określającym wysokość kary umownej.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 z wynagrodzenia objętego fakturą bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.
5. Suma kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
6. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

- 1) zostanie zgłoszony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub ogłoszenie wszczęcia likwidacyjnego jego firmy,
 - 2) zostanie zajęty majątek Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje zobowiązania umowne,
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót, przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 2 dni kalendarzowych.
2. Umowne prawo do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może być wykonane w ciągu 10 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie uprawniającej do skorzystania z tego prawa.
3. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tych wypadkach może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

Korespondencja

1. Wszelkie pisma kierowane do stron będą doręczane:

Zamawiającemu – adres do korespondencji:

Urząd m.st. Warszawy,

Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Praga-Południe

ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa

Wykonawcy – na adres:

.....,

2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu. Powiadomienie winno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania przez stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, 14 – go dnia od daty nadania pisma.

3. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w ust. 1 umowy uznaje się za doręczone.

§ 8

Ochrona danych osobowych Informacja publiczna

1. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których administratorem danych jest Prezydent m.st. Warszawy, a co za tym idzie, nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy.

Wersja dla przedsiębiorcy:

2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

Wersja dla osoby fizycznej, prowadzącej działalność gospodarczą:

2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 2, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko oraz dane firmy.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 § 1 k.c.).
2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy strony będą dążyć do rozwiązania go w drodze postępowania ugodowego, bez odwoływania się do pomocy osób trzecich. Okres do osiągnięcia ugodowego rozstrzygnięcia ustala się na 60 dni od powiadomienia o powstaniu sporu.

3. W przypadku braku rozstrzygnięcia w drodze postępowania, o którym mowa w ust. 2 strony mogą wystąpić na drogę sądową. Właściwym do rozpoznania sporów jest sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach: 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
6. Integralną część umowy stanowi załącznik nr 1 -- Oferta Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

RADCA PRAWNY INSPEKTOR

Maciej Lis
WPK 13465

Tomasz Lechowski
-4021-

Wydział Zarządzania i Inżynierii
dla Dzielnicy Bródno Południe

Andrzej Słomka
2133